

**АКТ**

**государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 1-А, 1-Б»**

Настоящая историко-культурная экспертиза проведена на основании Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, с изменениями и дополнениями.

**Заказчик экспертизы:** ООО «СтройСвязьМонтаж» (г. Калуга).

**Дата начала проведения экспертизы:** 15 августа 2022 г.

**Дата окончания проведения экспертизы:** 07 сентября 2022 г.

**Место проведения экспертизы:** Калужская обл., Ферзиковский р-н, с. Авчурино; г. Москва.

**Сведения об эксперте:**

Фамилия, имя, отчество	<b>Яровой Илья Юрьевич</b>
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень	кандидат архитектуры
Звание	действительный член Академии архитектурного наследия
Место работы, должность	ИП Яровой И.Ю. Центр развития исторических территорий
Стаж работы	32 года
Сведения об аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 997 от 17.07 2019 г.
	Объекты экспертизы:
	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
	- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
	- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
	- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических

полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия.

Приказ Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26.04.2018 г. № 580.

Объект экспертизы:

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в акте экспертизы, в соответствии с пп. «д» п. 19 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного Постановлением Правитель-

ства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, и обеспечивает выполнение п. 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

### **Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, и соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы**

Эксперт предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18 мая 2011 г. № 399; от 04 сентября 2012 г. № 880; от 09 июня 2015 г. № 569; от 14 декабря 2016 г. № 1357; от 27 апреля 2017 г. № 501).

Эксперт Яровой И.Ю. не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами, работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### **Сведения о разработчике документации**

ООО «СтройСвязьМонтаж» (г. Калуга). Генеральный директор Ерин Д.А. Юридический адрес: 248017, г. Калуга, ул. Азаровская, д. 28, ИНН/КПП 4027118381/402801001.

### **Цель государственной историко-культурной экспертизы**

Решение о возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 1-А, 1-Б», при проведении работ по прокладке волоконно-оптической линии связи для объекта: «(ВОЛС) ООО «Яндекс» г. Калуга, Технопарк – г. Тула, пр-т Ленина, 104».

### **Объект экспертизы**

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчури-

но», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 1-А, 1-Б», при проведении работ по прокладке волоконно-оптической линии связи для объекта: «(ВОЛС) ООО «Яндекс» г. Калуга, Технопарк – г. Тула, пр-т Ленина, 104».

## **I. Перечень документов, представленных заказчиком**

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 1-А, 1-Б», при проведении работ по прокладке волоконно-оптической линии связи для объекта: «(ВОЛС) ООО «Яндекс» г. Калуга, Технопарк – г. Тула, пр-т Ленина, 104», разработанный ООО «СтройСвязьМонтаж» (г. Калуга).

1. *Содержание.*
2. *Пояснительная записка.*
  - 2.1 *Общие положения.*
  - 2.2 *Сведения об участке проведения работ.*
  - 2.3 *Нормативные акты об объекте культурного наследия.*
  - 2.4 *Историко-культурные исследования объекта культурного наследия.*
  - 2.5 *Современное состояние объекта культурного наследия.*
  - 2.6 *Режим использования территории объекта культурного наследия.*
  - 2.7 *Планируемые работы.*
  - 2.8 *Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.*
  - 2.9 *Оценка воздействия планируемых работ на объект культурного наследия.*
  - 2.10 *Выводы и рекомендации.*
3. *Приложения.*
  - 3.1 *Решение исполнительного комитета Калужского областного Совета депутатов трудящихся от 25 декабря 1974 г. № 871 «Об утверждении проектов охранных зон и зон регулирования застройки по памятникам области».*
  - 3.2 *Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».*
  - 3.3 *Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Калужской области от 23 мая 2017 года «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: Калуж-*

*ская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 10А, 1-Б».*

*3.4 Ситуационная план-схема.*

*3.5 План-схема прокладки кабеля связи, М 1:5000.*

## **II. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертного заключения, отсутствуют.

## **III. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертом было выполнено:

- изучение представленной исходно-разрешительной документации, архивных и библиографических источников, материалов, имеющих доступ в публичном доступе;

- анализ представленной заказчиком проектной документации, в т. ч. раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 1-А, 1-Б, в части соответствия действующему законодательству в сфере сохранения объектов культурного наследия;

- обследование территории вышеуказанного объекта культурного наследия на участке, предназначенном для проведения работ по прокладке волоконно-оптической линии связи для объекта: «(ВОЛС) ООО «Яндекс» г. Калуга, Технопарк – г. Тула, пр-т Ленина, 104»;

- натурное изучение особенностей работ по прокладке волоконно-оптической линии связи на территории объекта, схожего по ландшафтно-градостроительным характеристикам с вышеуказанным объектом культурного наследия, включившее фотофиксацию производившихся работ;

- оценка обоснованности и оптимальности принятых проектных решений в части обеспечения сохранности вышеуказанного объекта культурного наследия при проведении работ по прокладке волоконно-оптической линии связи для объекта: «(ВОЛС) ООО «Яндекс» г. Калуга, Технопарк – г. Тула, пр-т Ленина, 104».

## **IV. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

Раздел выполнен в соответствии с п.3 ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: *в случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных*

*объектов культурного наследия, землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории вышеуказанных объектов, проводятся только при наличии в проекте проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия.*

Раздел выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Закона Калужской области от 03.11.2004 N 372-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области»;
- Решения исполнительного комитета Калужского областного Совета депутатов трудящихся от 25 декабря 1974 г. № 871 «Об утверждении проектов охранных зон и зон регулирования застройки по памятникам области»;
- Постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;
- Приказа Управления по охране объектов культурного наследия Калужской области от 23 мая 2017 года «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 10А, 1-Б».

Основанием для разработки раздела явились Договор между ООО «Яндекс» и ООО «СтройСвязьМонтаж» (г. Калуга) от 18 октября 2021 г. № 10475500 и Техническое задание (приложение к Договору).

Участок, определенный для проведения работ, находится на территории Ферзиковского и Перемышльского районов Калужской области. Вблизи границ указанных районов намеченная трасса кабеля проходит по территории села Авчурино, землям кадастрового квартала 40:22:164501 (земельные участки по ходу трассы не отмежеваны), вдоль р. Оки, на расстоянии не менее 50 м от уреза воды (водоохранная зона).

В пределах села Авчурино участок проведения работ характеризуется следующим образом. Рельеф на протяжении трассы представляет собой склон, перешедший в пологий после крутого и протяженного понижения от высокой бровки надпойменной террасы. Древесная растительность на протяжении трассы от-

сутствует, травянистая растительность – густая и высокая. Территория не благоустроена. Вдоль намеченной трассы проходит грунтовая дорога.

На протяжении 679 м прохождение трассы намечено по территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино».

#### **V. Сведения об объекте культурного наследия**

Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенный по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 10А, 1-Б, принят на государственную охрану на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» (см. Приложение 2 на л. 21), зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 4015202903380006, вид объекта – ансамбль, общая видовая принадлежность – памятник градостроительства и архитектуры.

Границы и режим использования территории объекта утверждены Приказом Управления по охране объектов культурного наследия Калужской области от 23 мая 2017 года «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 10А, 1-Б» (см. Приложение 3 на л. 30).

Предмет охраны не утвержден.

Зоны охраны утверждены Решением исполнительного комитета Калужского областного Совета депутатов трудящихся от 25.12.1974 № 871 «Об утверждении проектов охранных зон и зон регулирования застройки по памятникам области». При этом описание, графическое изображение, границы зон охраны и режим использования земель отсутствуют.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия.

Существующую усадьбу в селе Авчурино, известном с XVII в., построил на рубеже XVIII-XIX вв. Дмитрий Маркович Полторацкий (1761 – 1818), высокообразованный и культурный человек, друживший с Г.Д. Державиным, Н.М. Карамзиным, Н.А. Львовым, А.Н. Олениным, А.С. Пушкиным, В.П. Стасовым и другими деятелями русской культуры. До начала XX в. имение находилось в роду Полторацких.

В усадебный ансамбль, характерный для эпохи классицизма, вошли образовавшие парадный двор главный дом и флигели, расположенный севернее на оси ансамбля конный двор, устроенный южнее главного дома на склоне к р. Оке пейзажный парк, а также регулярный парк к западу от парадного двора. Одновременно были построены скотный двор, оранжерейный комплекс и другие хозяйственные сооружения.

Авчуринское хозяйство прославилось экономико-земледельческими экспериментами, для знакомства с этим хозяйством в Авчурино приезжал император Александр I.

После Отечественной войны 1812 г. усадебное строительство было возобновлено. В нем участвовал известный архитектор В.П. Стасов, очевидно, построивший беседку-ротонду (до 1818 г.) и перестроивший Никольскую церковь (1820-1833 гг.), включившую мавзолей скончавшегося Д.М. Полторацкого. Работами руководил архитектор Луиджи Пелли. В отделке церкви принимали участие художник академик А.Е. Егоров (иконы для теплой церкви) и скульптор С.П. Кампиони (надгробные памятники).

В 1837 г. Авчурино посетил великий князь Александр Николаевич, будущий император Александр II, в сопровождении своего наставника поэта В.А. Жуковского.

По описи 1840-х гг. в усадьбе насчитывалось более 50 построек и сооружений.

К середине 1840-х гг. тогдашний владелец С.Д. Полторацкий возвел на месте восточного флигеля довольно крупное здание с высокой башней, получившее название «готического дома» и предназначенное для размещения на 2-м этаже большой семейной библиотеки. В 1860 г. главный дом сгорел, и его роль перешла к «готическому дому».

К концу XIX в. имение стало угасать.

В 1911 г. имение приобрели М.Ф. и О.Г. Гончаровы. Они провели ремонтно-восстановительные работы. «Готический дом» был частично перестроен с сохранением неоготической стилистики. Западный флигель получил на главном фасаде портик и декор в стиле неоклассицизма.

После 1917 г. авчуринское имение было национализировано, а имущество из него конфисковано.

В советское время состояние ансамбля ухудшалось: здания ветшали, особенно Никольская церковь и беседка-ротонда, парк зарастал.

В 2015 г. начались проектные работы по реставрации «готического дома», а в 2020 г. – ремонтные и реставрационно-производственные работы.

Описание современного состояния объекта культурного наследия.

Усадьба расположена на высоком левом берегу р. Оки. Занимает площадь около 60 га. С севера, частично запада и востока огибается современной 1-2-х-этажной жилой застройкой с. Авчурино. Ансамбль имеет планировочное построение, характерное для русских усадеб эпохи классицизма. В его основе лежит осевой принцип планировки. На оси ансамбля расположены прямоугольный парадный двор и к северу от него конный двор, корпуса которого составляли каре (частично сохранился южный корпус). Парадный двор формировали главный дом (утрачен), западный и восточный флигели. Восточный флигель перестроен в неоготических формах, давших ему название «готического дома». По одну сторону от оси ансамбля, к востоку расположены «Церковь» (Никольская церковь) и «Мавзолей» (Беседка), а по другую, к западу тянется регулярный парк. К югу от парад-



ного двора и места бывшего главного дома простирается до самой реки обширный пейзажный парк.

Пейзажный парк спускается по склону к р. Оке. Довольно активный склон по приближении к реке переходит в крутой, спускающийся непосредственно в пойму, по приближении к которой выполаживается. На склоне вблизи бывшего главного дома, стоявшего на южной стороне парадного двора, сформирована мягких очертаний терраса, а на ней устроен длинный, изгибающийся пруд с двумя островками. Вода набирается в пруд от источников в его западной части, а впадает в ручей, спускающийся к р. Оке и служащий вместе с деревьями, тянущимися вдоль него, восточной границей парка и усадьбы.

В западной части пейзажного парка на относительно ровном участке в роще устроен небольшой копаный прудик. Севернее и западнее этой рощи перемежаются другие рощи и группы деревьев разных пород. Склон в большей восточной части парка по преимуществу открыт, здесь встречаются редкие группы деревьев и солитеры. В этом пространстве выделяется большой старый дуб. По приближении к крутой части склона открываются эффектные виды на р. Оку и природный ландшафт заречья.

Малые архитектурные формы, дорожки, площадки и какие-либо другие парковые элементы отсутствуют. Территория не благоустроена.

Территория объекта культурного наследия обозначена на «План-схеме прокладки кабеля связи» (Приложение № 1 к акту настоящей историко-культурной экспертизы).

Фотофиксация участка территории объекта культурного наследия, по которому намечена прокладка волоконно-оптической линии связи, производилась в июле 2022 г., перед началом производства работ (Приложение № 2 к акту настоящей историко-культурной экспертизы).

## **VI. Режим использования территории объекта культурного наследия**

1. Территория объекта культурного наследия федерального значения относится к землям историко-культурного назначения.

### 2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основе комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории ансамбля;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. санитарные рубки при условии проведения работ по сохранению старовозрастных деревьев;

2.9. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.10. проведение всех видов земляных и строительных работ при условии получения разрешения органов охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ.

### 3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство зданий и сооружений, за исключением работ, указанных в п. 2 настоящего приложения;

3.2. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.3. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.4. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.5. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.6. размещение рекламных конструкций в нарушение законодательства об охране объектов культурного наследия;

3.7. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

## **VII. Характеристика проектных решений**

Целью разработки проектной документации является прокладка волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) по территории Ферзиковского района Калужской области от границ г. Калуги до левого берега р. Оки на границе Ферзиковского и Перемышльского районов Калужской области с учетом частичного прохождения линии связи по территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино».

ВОЛС состоит из волоконно-оптического кабеля ОКБ-0,22-32П с броней из стальных проволок и сигнальной (маркировочной) ленты шириной 3000 мм. ВОЛС прокладывается в грунте как механизированным способом, так и вручную, на глубину не менее 1,2 м. Основным способом прокладки на участке, включающем территорию «Усадьбы Авчурино», является механизирован-

ный способ – прокладка кабелеукладчиком. Проектируемый линейный объект капитального строительства не относится к опасным и технически сложным, а также к уникальным объектам капитального строительства.

Все применяемые в проектной документации оборудование, изделия и материалы должны иметь сертификаты соответствия (декларации о соответствии) РФ.

Организация работ по строительству ВОЛС предусмотрена без устройства на трассе строительства временных стоянок и мест складирования материалов.

ВОЛС является одним из наиболее экологически безопасных видов сооружений. Используемые материалы не выделяют вредных химических веществ и биологических отходов. Используемая технология не наносит вреда почве. Следов после строительства ВОЛС практически не остается. Кабельная линия связи в процессе строительства и эксплуатации не создает вредных электромагнитных или иных излучений, не является источником каких-либо частотных колебаний, а используемые материалы не выделяют вредных химических веществ и биологических отходов.

При производстве строительных работ осуществляются мероприятия по охране природной среды в строгом соответствии со СНиП 3.01.01-85\* "Организация строительного производства" с целью исключения малейшего пролива горюче-смазочных материалов или загрязнения и порчи прилегающей территории.

К основным мероприятиям по охране окружающей среды по данному проекту относятся:

- оптимальный выбор места расположения ВОЛС;
- строительство ВОЛС рядом с автомобильными дорогами;
- обеспечение строительных бригад специальными контейнерами и сбор производственных отходов в них;
- рекультивация земли после рытья котлованов и при разработке грунта механическим способом и вручную;
- уборка трассы строительства от строительных отходов по окончании работ.

ВОЛС спроектирован и будет построен таким образом, что в процессе эксплуатации сооружения опасные природные процессы и явления и (или) техногенные воздействия не вызывают последствий и (или) иных событий, создающие угрозу причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, нанесения вреда факторам и элементам окружающей среды, подлежащим охране в соответствии с законодательством Российской Федерации, жизни и здоровью животных и растений.

Общий срок строительства подразделяется на два периода:

1. Подготовительный период, предусматривающий выполнение следующих работ:

- отвод земельных участков под строительство;

- завоз на объект материалов;
- подготовка машин и механизмов;
- формирование и передислокация к месту работы мехколонны;

## 2. Период основных строительного-монтажных работ.

Срок ввода объекта в эксплуатацию не должен превышать 3мес.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ "О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне" №1115 от 19 сентября 1998г., и «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» (приказ МЧС России РФ №013 от 23.03.1999 г.) проектируемый линейный объект не является категоризованным объектом.

Химически- и радиационно-опасные вещества на объекте не используются.

Эксплуатация проектируемых сооружений не оказывает вредного воздействия на территорию, условия землепользования и геологическую среду.

Кабельные сооружения не являются источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух, подземные и поверхностные воды.

Материалы, предусмотренные проектной документацией, имеют сертификаты соответствия системы сертификации ГОСТ Р Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии и декларации соответствия.

Запроектированное прохождение трассы ВОЛС по территории объекта культурного наследия «Усадьба Авчурино» представлено на План-схеме прокладки кабеля связи (Приложение № 1 к настоящему акту историко-культурной экспертизы).

## **VIII. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия и уменьшения влияния на объект культурного наследия земляных и строительных работ проектом предусмотрены следующие мероприятия.

1. Информирование строителей об историко-культурной ценности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 10А, 1-Б», о необходимости обращать внимание во время проведения работ на возможные находки исторических артефактов и в случае их обнаружения остановить работы на участке и вызвать представителя управления по охране объектов культурного наследия Калужской области.
2. Прокладка трассы ВОЛС в обход древесных массивов, групп и солитеров парка во избежание повреждений или вырубок древесной растительности.
3. Использование при производстве работ технологии, максимально сохраняющей травяной покров, не вызывающей эрозию

- склонов, санирующей зеленые насаждения и не наносящей вреда почве. Строительство предусматривается выполнить открытым способом механизировано с применением кабелеукладчика, который укладывает кабель под землю в узкую траншею на глубину не менее 1,2 м и сразу засыпает траншею. Подземная прокладка позволяет сберечь плодородные участки почвы.
4. Безотлагательная эффективная рекультивация земель грейдером, идущим непосредственно за кабелеукладчиком: после рекультивации грейдером практически не остается следов произведенных работ.
  5. Исключение складирования строительных конструкций и устройства площадок для стоянок транспортных средств на территории объекта культурного наследия.
  6. Недопущение разведения костров. Обеспечение пожарной безопасности на территории объекта культурного наследия в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.
  7. Прокладка трассы ВОЛС в наименее посещаемых и наименее видимых местах территории объекта культурного наследия – в удалении от усадебных построек, в прибрежной части пейзажного парка, у подножия крутого и протяженного склона, ниже бровки которого посетители, как правило, не спускаются.

#### **IX. Оценка воздействия планируемых работ на объект культурного наследия**

Проектная документация, разработанная для объекта «Прокладка кабеля ВОЛС для ООО "Яндекс". г. Калуга, Технопарк - г. Тула, пр-т Ленина 104», выполнена с учетом обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино» (Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 10А, 1-Б).

Запроектированные мероприятия не окажут негативного влияния на ландшафтно-градостроительные, объемно-пространственные и планировочные характеристики объекта культурного наследия, на сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, а также на предотвращение изменений облика объекта культурного наследия. В результате прокладки кабеля ВОЛС не ухудшится восприятие объекта культурного наследия. ВОЛС не относится к объектам транспортной инфраструктуры, опасным производственным и другим объектам, функционально-технологические особенности которых могут повлиять на безопасность объекта культурного наследия и окружающей его исторической и природной среды, что особенно важно ввиду необходимости

сохранения панорам, открывающихся из усадебного парка на р. Оку и заречные ландшафты.

Выводы, составившие оценку воздействия планируемых работ на объект культурного наследия «Усадьба Авчурино», основаны не только на анализе представленной на экспертизу проектной документации, но и на обследовании участка данного объекта культурного наследия, предназначенного для прокладки ВОЛС, а также на натурном изучении в июле 2022 г. особенностей работ по прокладке ВОЛС на территории, схожей по ландшафтно-градостроительным характеристикам с данным объектом культурного наследия, включившим фотофиксацию производившихся работ – на территории между с. Криуша и с. Авчурино (Приложение № 3 к настоящему акту историко-культурной экспертизы).

Работы, предусмотренные проектом, не противоречат *Режиму использования территории объекта культурного наследия*, утвержденному Приказом управления по охране объектов культурного наследия Калужской области от 23 мая 2017 года «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 10А, 1-Б».

#### **Х. Перечень документов и материалов, собранных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ.
3. Основы законодательства Российской Федерации о культуре от 09.10.1992 № 3612–1.
4. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
5. Закон Калужской области от 03.11.2004 N 372-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области».
6. Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».
7. Решение исполнительного комитета Калужского областного Совета депутатов трудящихся от 25 декабря 1974 г. № 871 «Об утверждении проектов охранных зон и зон регулирования застройки по памятникам области».

8. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

9. Постановление Российской Федерации от 29.06.2015 № 646 «Об утверждении критериев отнесения объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии».

10. ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации (Переиздание).

11. ГОСТ Р 56891.2-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры (Переиздание).

12. ГОСТ Р 56891.4-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты.

13. ГОСТ Р 56198-2014 Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования.

14. Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Калужской области от 23 мая 2017 года «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 10А, 1-Б».

## **XI. Обоснование выводов экспертизы**

Согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Раздел проектной документации, являющийся объектом настоящей экспертизы, разработан на основании требования статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Рассматриваемая проектная документация по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 10А, 1-Б», при проведении работ по прокладке волоконно-

оптической линии связи для объекта: «(ВОЛС) ООО «Яндекс» г. Калуга, Технопарк – г. Тула, пр-т Ленина, 104», представляет мероприятия в зоне намечаемых работ, основанные на предварительных изысканиях, выполненных в достаточном объеме. Проектные решения разработаны с учетом режима использования территории объекта культурного наследия.

Запроектированные мероприятия по благоустройству не противоречат Статье 5.1 «Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия» Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ и не могут оказать негативного влияния на сохранность, визуальное восприятие и техническое состояние данного объекта культурного наследия.

Предполагаемые проектной документацией работы не являются источником прямой опасности для объекта культурного наследия, повышенной пожарной и взрывоопасности при условии соблюдения мероприятий по сохранению объекта в процессе производства работ, предусмотренных действующими нормами и рассматриваемым проектом.

Проведенное экспертом натурное изучение особенностей работ по прокладке волоконно-оптической линии связи на территории, схожей по ландшафтно-градостроительным характеристикам с данным объектом культурного наследия, подтверждает вывод о том, что положения проектной документации являются обоснованными и убедительными.

Реализация решений, предусмотренных проектной документацией, включая мероприятия, содержащиеся в разделе по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 10А, 1-Б», не окажут негативного влияния на указанный объект культурного наследия, в необходимой и достаточной мере обеспечат его сохранность.

### **ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:**

**Проектная документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Авчурино», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, село Авчурино, ул. Центральная, 20а, ул. Советская, 10А, 1-Б», при проведении работ по прокладке волоконно-оптической линии связи для объекта: «(ВОЛС) ООО «Яндекс» г. Калуга, Технопарк – г. Тула, пр-т Ленина, 104», разработанная ООО «СтройСвязьМонтаж» в 2022 г., обеспечивает (положительное заключение) сохранность данного объекта культурного наследия.**



**Документация рекомендуется к утверждению органом охраны объектов культурного наследия Калужской области в установленном порядке.**

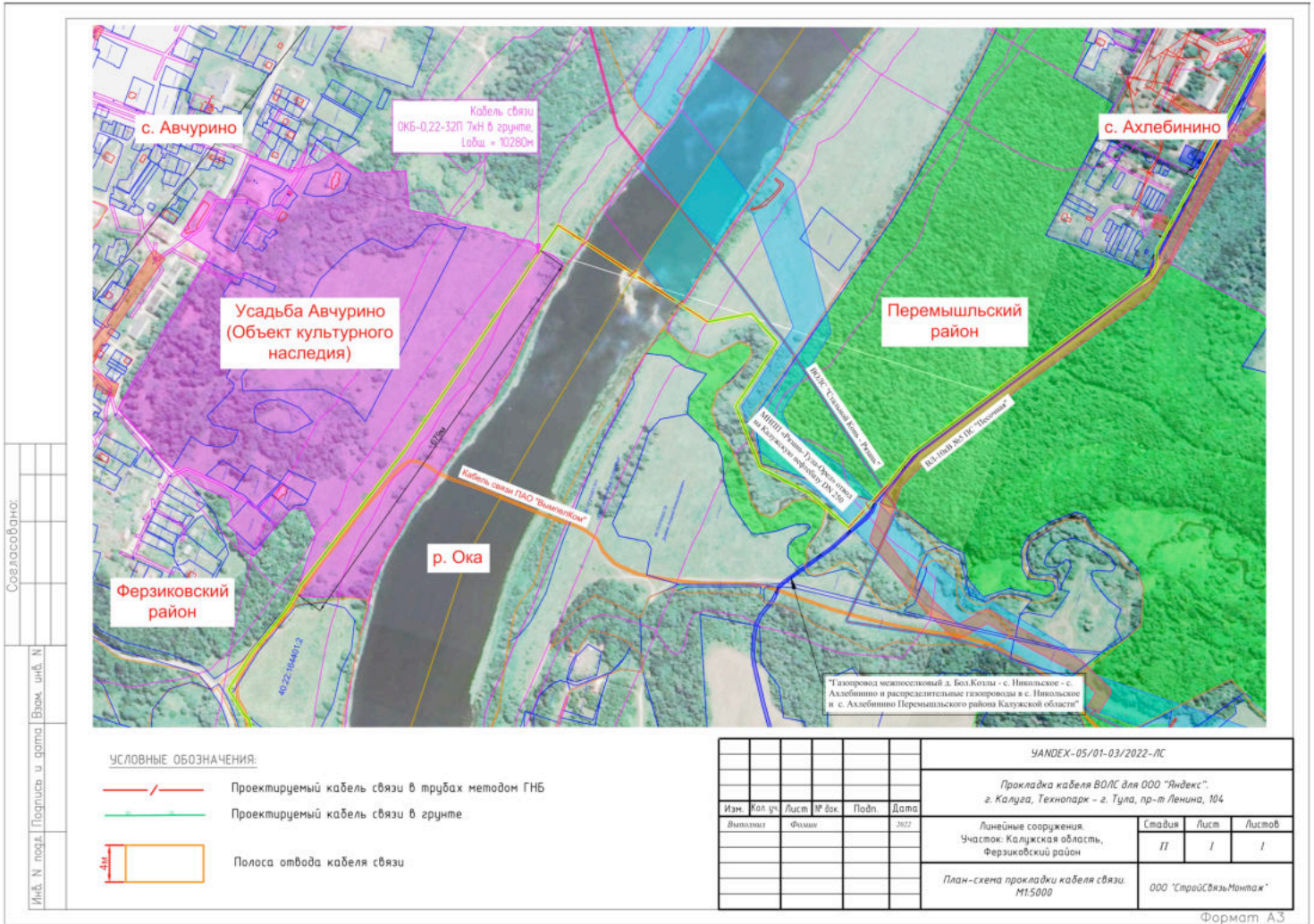
**Эксперт** \_\_\_\_\_ **Яровой И.Ю.**

*Дата подписания акта 7 сентября 2022 года*

**Приложения:**

1. План-схема прокладки кабеля связи, М 1:5000.
2. Фотофиксация участка проведения работ.
3. Фотофиксация работ, производившихся на территории объекта, схожего по ландшафтно-градостроительным характеристикам с объектом культурного наследия (между с. Криуша и с. Авчурино).

**План-схема прокладки кабеля связи**



Согласовано:

Имя, N подл., Подпись и дата (Взвж. инд. N)



Приложение № 2 к акту историко-культурной экспертизы от 7 сентября 2022 г.

***Фотофиксация участка проведения работ***



Фото 1. Юго-западная часть «Усадьбы Авчурино» - место вхождения трассы волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) на территорию объекта культурного наследия. Вид с запада.



Фото 2. Южная часть «Усадьбы Авчурино» - место прохождения трассы ВОЛС. Вид с запада.





Фото 3. Южная часть «Усадьбы Авчурино» - место прохождения трассы ВОЛС. Вид с востока.



Фото 4. Юго-восточная часть «Усадьбы Авчурино» - место вблизи выхода трассы ВОЛС с территории объекта культурного наследия. Вид с запада.



Фото 5. Южная часть «Усадьбы Авчурино» - место прохождения трассы ВОЛС. Вид с востока. В нижней левой части кадра – грунтовая дорога, проходящая вдоль р. Оки по всей территории объекта культурного наследия.



Приложение № 3 к акту историко-культурной экспертизы от 7 сентября 2022 г.

***Фотофиксация работ, производившихся на территории объекта, схожего по ландшафтно-градостроительным характеристикам с объектом культурного наследия (между с. Криуша и с. Авчурино)***



Фото 1. Кабелеукладчик и пройденный им участок с уложенным под землю кабелем.



Фото 2. Кабелеукладчик и следующий за ним экскаватор, рекультивирующий поверхность земли после укладки кабеля.



Фото 3. Участок с уложенным кабелем и рекультивированной поверхностью земли.